

PARKOVACÍ DŮM

PARKING GARAGE

Projekt

VÝSTAVBA PARKOVACÍHO DOMU VE MĚSTĚ ČELÁKOVICĚ

byl spolufinancován Evropskou unií.

Cílem projektu byla výstavba parkovacího domu v přímé návaznosti na veřejnou hromadnou dopravu železniční stanice Čelákovice o kapacitě 97 parkovacích míst, z toho 5 vyhrazených a 2 míst pro elektromobily (v rámci P+R). Dále zde vzniklo 10 míst pro jízdní kola.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROVOZNÍ ŘÁD NEHLÍDANÉHO PARKOVACÍHO DOMU P+R ČELÁKOVICĚ

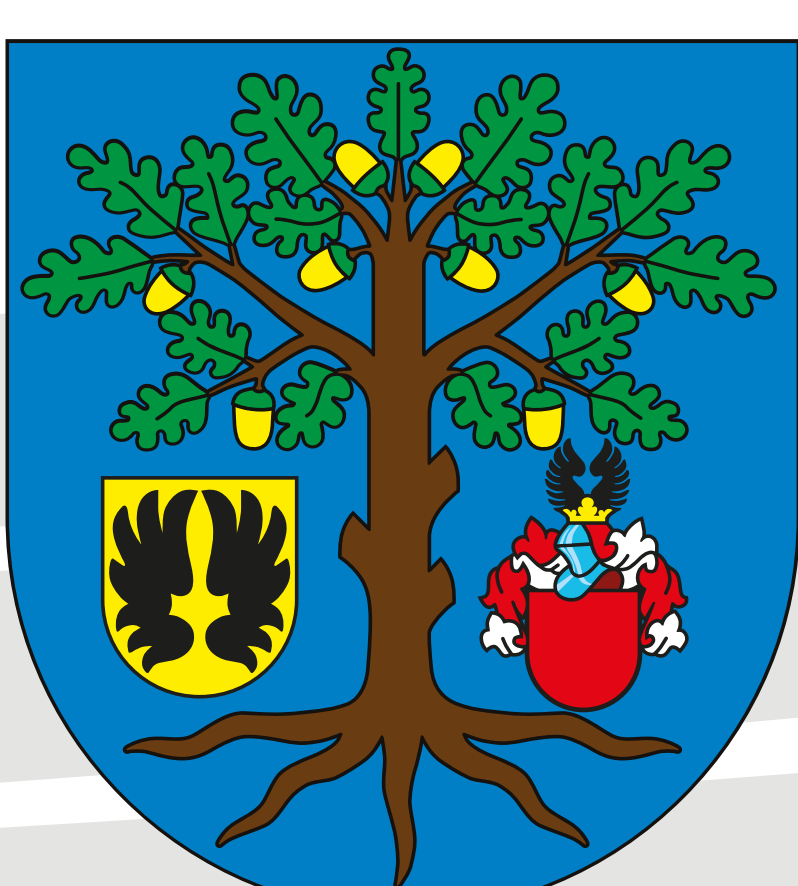
1. Tyto smluvní podmínky jsou v případě konkludentní akceptace ze strany Uživatelé uzavřením Smlouvy o poskytnutí parkovacího stání (dále jen „Smlouva“) v níže uvedeném znění.
2. Předmětem Smlouvy je právo Uživatelé na parkování jím řízeného vozidla (dále jen „Vozidlo“) na libovolném volném parkovacím místě v nehlídaném parkovacím domě P+R (dále jen „PD“) za podmínek udaných v tomto provozním řádu.
3. Smlouva mezi Provozovatelem a Uživatelé vzniká:
 - a) v případě umístění automatických závor s Uživatelé odebráním parkovacího lístku z automatického výdejního stojanu, anebo vjezdem do prostoru za těmito závorami v případě, když jsou závoru dočasně otevřeny nebo je vjezd proveden v rozporu s pravidly parkování,
 - b) prostřednictvím kamery pro čtení evidovaných registračních značek automatickým zařízením v jezdě,
 - c) v ostatních případech odstavením Vozidla na některém z parkovacích míst.
4. Smlouva mezi Provozovatelem a Uživatelé končí (zaniká):
 - a) v okamžiku vjezdu Vozidla Uživatelé z parkovacího domu přes automatické zařízení umístěné na vjezdu po nařízení řádně uhrazeného parkovacího lístku do výjezdového stojanu,
 - b) v případě umístění automatických závor okamžikem vjezdu z parkovacího domu prostřednictvím kamery pro čtení evidovaných registračních značek.
5. Doba trvání Smlouvy uzavřené na dobu určitou může souvisle plynout, a tedy Vozidlo může v PD souvisle stát maximálně 21 dnů. V případě překročení maximální přípustné doby parkování je Provozovatelé oprávněn nechat Vozidlo z PD odstranit a umístit na nejbližší veřejně placené parkoviště, to vše na náklady vlastníka či Uživatelé Vozidla.
6. Při odmítnutí smluvních podmínek obsažených v tomto provozním řádu má řídit právo opustit PD zdarma do 15 minut od vjezdu. Pokud tak neučiní, je to považováno za souhlas se smluvními podmínkami.
7. Na hlídání Vozidla, úschovu Vozidla a jeho příslušenství a ochranu předmětů odložených v dopravních prostředcích v PD se Smlouva nevztahuje. Provozovatelé nemá v daném případě objektivní odpovědnost za poškození, ztrátu nebo zničení Vozidla a jeho příslušenství, které je odstaveno v PD, neboť PD nemá charakter hlídání parkoviště. Provozovatelé neodpovídá ani za jednání třetí osoby, za krádež, vloupání, poškození atd. bez ohledu na to, zda je či není tato třetí osoba oprávněna zdřívat se v prostorách PD. Provozovatelé odpovídá pouze za škody způsobené prokazatelně zaměstnanci provozovatele, a to bez ohledu na to, zda byla škoda způsobena úmyslně či z nebalosti.
8. Při parkování Vozidla je Uživatelé povinen dodržovat dopravní značení a všechna ustanovení pravidel silničního provozu, zejména pak veškeré dopravní značky, světelné signály, informační tabule, značení na podlaže apod. umístěné v PD, stejně jako všechny stávající právní předpisy týkající se provozu a řízení silničních motorových vozidel. Pokud Uživatelé nepokojně přerušuje provoz na vyhrazených parkovacích místech, zasahuje do dalších parkovacích míst či parkuje na vyhrazeném parkovacím místě, a to i zčásti, je povinen uhradit provozovateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den, ve kterém dojde k porušení alespoň jedné z těchto povinností. Smluvní pokoutou není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody, újmy či na úhradu parkovného. Za účelem zajištění úhrady této smluvní pokuty, jakoi i dalších závazků Uživatelé vůči provozovateli, je provozovatelé či jím pověřená osoba oprávněna použít technického prostředku (dále jen „botička“) k zabránění odjezdu Vozidla Uživatelé s tím, že botička bude z Vozidla odstráněna po úhradě příslušné smluvní pokuty a všech dalších pohledávek vůči provozovateli. Nasazení botičky na vozidlo je považováno za výkon zadržovacího práva.
9. K zajištění svých pohledávek vůči Uživatelé týkajících se náhrady a pohledávek vzniklých v souvislosti s užíváním parkovacího místa má provozovatelé zadržovací právo k přivezenému vozidlu, a to i tehdy, nepatří-li Vozidlo Uživatelé, ale třetí osobě, a může vlastními prostředky zabránit odjezdu Vozidla. Vykonání zadržovacího práva může být odročeno poskytnutím jistiny.
10. Uživatelé je povinen pečlivě uschovat parkovací lístky. Následky způsobené ztrátou, poškozením a nečistotami parkovacího lístku, jdou k tíži Uživatelé.
11. V případě ztráty parkovacího lístku je provozovatelé oprávněn účtovat a Uživatelé povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč. Smluvní pokoutou není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody, újmy či na úhradu parkovného.
12. V celém objektu PD platí pravidla stanovená zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů. Rychlost jízdy v PD je omezena na max. 20 km/h.
13. Kapacita PD je 97 parkovacích míst, z toho pět míst je vyhrazených pro Vozidla přepravující osoby těžce postižené nebo osoby těžce pohybové postižené a u dvou míst je k dispozici rychlonabíjecí stanice, která umožňuje zároveň nabíjet dvě elektromobily kategorie M1. Dobojení Vozidel se řídí návodem umístěným u dobojících stanic.
14. PD je určen pro parkování výhradně osobních motorových vozidel kategorie M1 do 3,5 tuny bez přísluší, maximální výšky 2,0 m, šířky 2,2 m a maximální délky 5,0 m. Rovněž je možné v PD odstavit jízdní kola a koloběžky na místech k tomu určených (stojany na jízdní kola). Na jiných místech je ponechání jízdních kol a koloběžek zakázáno.
15. V prostoru PD je zakázáno parkování Vozidel na CNG/LPG pohon a vozidel kategorie L (mopedy, motocykly), N (nákladní vozidla), O (přípojná vozidla), S (pracovní stroje), T (traktory) a kategorie R (ostatní nezařazená vozidla).
16. Parkoviště v PD je provozováno jako nehlídané a je řešeno jako bezobslužné. Provozovatelé nezářuje trvalý dohled místní obsluhou. Objekt a prostory v PD jsou monitorovány městským kamerovým a dohlížecím systémem.

17. V PD je zakázáno:
 - a) kouření a manipulace s otevřeným ohněm,
 - b) odkládání a skladování předmětů všeho druhu, obzvláště předmětů z hořlavých materiálů,
 - c) čerpaní do nádrží vozidel, provádění oprav, vyměňování oleje a výpustění chladících kapalin,
 - d) jízdy na parkování motorových vozidel s nasazenými sněhovými řetězy na kolech, popř. s pneumatickými s hříbly,
 - e) zakrývání vozidla plachtou a zakrývání registračních značek,
 - f) odstavení přívěsného vozíku, přísluší, karavanu atp.,
 - g) ponechání motoru v běhu po delší dobu, zkoušení motoru a troubení,
 - h) parkování vozidla s netlačicí nádrží či jiným poškozením ohrožujícím provoz PD, stejně jako osobkové parkování vozidel, která nejsou v řádném technickém stavu, a vozidel nesplňujících technické předpisy,
 - i) parkování vozidel v jízdních pruzích, před nouzovými východy, na přechodech pro chodce a před východy, vzhledem k možnému narušení provozu,
 - j) pohybování osob na koloběžkách, kolečkových bruslích, skateboardech či na jiných prostředcích (např. motokárách),
 - k) pohybování chodců po nájezdových rampách mezi jednotlivými podlažními,
 - l) vstupování vjezdů do nepřístupných prostor,
 - m) poškození vybavení PD (hasičí přístroje, hydranty, osvětlení, dveře, závor, automat apod.),
 - n) volný pohyb zvířat.
 18. Vozidla, která jsou umístěna v PD, musí být v řádném technickém stavu a musí být schválena k používání v provozu. Jakékoli odstranění registračních značek, např. za účelem nového přihlášení Vozidla, je Uživatelé povinen předem nahlásit provozovateli. Pokud lze vzhledem k stavu či rozsahu poškození Vozidla důvodně předpokládat, že se ho chtěl vlastník zbavit, bude s tímto Vozidlem nakládáno dle platných právních předpisů.
 19. Provozní doba PD a ceny za parkování jsou zveřejněny na vývěsce s rozvahem provozní doby a cenami.
 20. Povinnosti Provozovatele:
 - a) zajištění údržby PD, zimní údržby a sjízdnosti a schůdnosti komunikací prostřednictvím Technických služeb Čelákovice, příspěvkové organizace,
 - b) vyvezení provozního řádu PD a ceníku,
 - c) udržování PD v provozuschopném stavu,
 - d) vydávání datových dokladů o úhradě parkovného,
 - e) zajištění non stop komunikace se správcem PD, kterým je Městská policie Čelákovice,
 - f) dohlížení na dodržování provozního řádu.
 21. V případě vyhlášení mimořádného či kalaminího stavu, zejména v zimním období, má Provozovatelé právo provést uzavření parkovací plochy z bezpečnostních důvodů, nebo z důvodu odstranění překážky na dobu nezbytně nutnou, bez poskytnutí jakékoli náhrady Uživatelé.
 22. Uživatelé je povinen zaplácet cenu parkovného před vjezdem z PD, a to prostřednictvím automatické pokladny nebo pomocí mobilní aplikace. Uživatelé je povinen opustit vozidlem PD do 15 minut od uhrazení ceny parkovného.
 23. Uživatelé je povinen řádně zajistit a uzavřít odstavené Vozidlo.
 24. Uživatelé je povinen zacházet s parkovacím místem a jeho zařízením setmě a přiměřené věci. Eventuální poškození způsobené chováním Uživatelé hradí Uživatelé sám.
 25. Dodržování instrukcí od zaměstnanců provozovatele a správce je v zájmu každého Uživatelé.
 26. Všechny osoby jsou povinny udržovat čistotu a pořádek ve všech prostorách PD, dodržovat ustanovení předpisů na úseku požární ochrany a respektovat svlé i vodorovné dopravní značení.
 27. V případě zjištění požáru je každý povinen bez zbytečného odkladu opustit prostor PD a případně (pokud jď není) stisknout požární alarmovací tlačítko. PD je vybaven přenosnými hasičskými přístroji. Prostor PD je označen nouzový východ určený jako úniková cesta v případě požáru.
 28. Hrubě porušování smluvních podmínek ze strany Uživatelé je důvodem k okamžitému ukončení smluvního vztahu ze strany Provozovatele.
 29. Pro případné spory a pro žaloby ze strany Provozovatele proti Uživatelé ve smyslu zákona o ochraně spotřebitele je příslušný soud, v jehož obvodu se nachází bydliště nebo místo trvalého pobytu Uživatelé, v ostatních případech má vylučné kompetence Krajský soud v Praze.
 30. Provozní řád PD je platný pro všechny osoby, které se v PD vyskytují a pohybují. Všechny osoby, které se v PD pohybují, jsou povinny řídit se tímto provozním řádem.
- Provozovatel PD:** město Čelákovice, nám. S. Května 1/11, 250 88 Čelákovice, IČO: 00240117, DIČ: CZ00240117
- Správce PD:** Městská policie Čelákovice, Stankovského 1650 (vchod z ulice Rybářské), 250 88 Čelákovice
- Technická podpora:** +420 731 136 156 (non stop)
Provozní řád PD je jeho úplné znění naleznete na www.celakovice.cz.
Provozní řád PD je platný a účinný od 1. ledna 2024.

THE RULES OF OPERATION OF THE UNATTENDED PARKING GARAGE P+R ČELÁKOVICĚ

1. The Agreement of the provision of a parking space (hereinafter referred to as the „Agreement“) in the wording below is being concluded if the terms and conditions have been accepted by the User.
2. The subject of the Agreement is the User's right to park the vehicle driven by them (hereinafter referred to as the „Vehicle“) in any free parking space in the unattended P+R parking garage (hereinafter referred to as „PG“) under the conditions specified in these Rules of Operation.
3. The Agreement between the Operator and the User is created:
 - a) if the automatic barriers have been placed, with the User getting the parking ticket from the automated machine, or entering the space behind the barriers, even if the barriers are temporarily open or the entry is made in violation of the rules of the parking garage,
 - b) through a reading camera for registered license plates by an automatic device at the entrance,
 - c) in other cases by parking the Vehicle in one of the parking spaces.
4. The Agreement between the Operator and the User ends (terminates):
 - a) through the automatic device located at the exit at the moment of the User's Vehicle leaving the parking garage after loading a property paid parking ticket into the exit machine,
 - b) if the automatic barriers have been placed, through a reading camera for registered license plates at the time of exit from the parking garage.
5. The Vehicle can be parked in the PG for a maximum of 21 days. If the maximum permissible parking time is exceeded, the Operator is entitled to have the Vehicle removed from the PG and placed in the nearest public paid parking lot, all at the expense of the owner or User of the Vehicle.
6. In case of rejection of the contractual conditions contained in these Rules of Operation, the driver has the right to leave the PG free of charge within 15 minutes of the time of their exit, otherwise they are to be deemed as accepting the terms and conditions.
7. The Agreement does not apply to attending the Vehicle and its accessories as well as objects stored inside the parked Vehicle. In the case of damage, loss or destruction of the parked Vehicle and its accessories, the Operator has no objective responsibility for these as the PG does not have the character of the attended parking lot. The Operator is also not responsible for the actions of a third party, for theft, burglary, damage, etc., regardless of whether or not this third party is authorized to stay on the PG premises. The Operator is only liable for damage demonstrably caused by the Operator's employees, regardless of whether or not the damage was caused intentionally.
8. When parking the Vehicle, the User is obliged to comply with traffic signs and all provisions of road traffic rules, in particular all traffic signs, light signals, information boards, markings on the floor, etc. Located in the PG, as well as all existing legal regulations regarding the operation of Vehicles. If the User does not park exactly in the marked parking spaces, interferes with other parking spaces or parks in a reserved parking space, even partially, he is obliged to pay the operator a contractual fine of CZK 1,000 for each day in which at least one of these obligations has been breached. The contractual fine does not affect the Operator's right to compensation for damage, loss or to payment of the parking fee. In order to ensure the payment of this contractual fine, as well as other obligations of the User towards the Operator, the Operator or a person authorized by them is authorized to use a technical device (hereinafter referred to as the „boot“) to prevent the departure of the User's Vehicle, provided that the boot will be removed from the Vehicle after payment of the relevant contractual fines and all other claims against the Operator. Putting a boot on the vehicle is considered an exercise of the right of detention.
9. In order to secure its claims against the User regarding compensation and claims arising in connection with the use of the parking space, the Operator has a lien on the delivered Vehicle, even if the Vehicle does not belong to the User, but to a third party, and can prevent the Vehicle from leaving by its own means. The enforcement of the right of retention can be avoided by providing the principal.
10. The User is obliged to keep the parking ticket carefully. Consequences caused by the loss, damage and illegibility of the parking ticket are borne by the User.
11. In case of loss of the parking ticket, the Operator is entitled to charge and the User is obliged to pay a contractual fine of CZK 1,000. The contractual fine does not affect the Operator's right to compensation for damage, loss or to payment of the parking fee.
12. The rules established by Act No. 361/2000 Coll., on road traffic and amendments to certain laws (the Road Traffic Act), as amended, apply throughout the PG building. Driving speed in PG is limited to a maximum of 20 km/h.
13. The capacity of the PG is 97 parking spaces, of which five spaces are reserved for Vehicles transporting severely disabled persons or persons with severe mobility impairments, and two spaces have a fast charging station that allows two M1 category electric vehicles to be charged at the same time. Vehicle charging is governed by the instructions located at the charging stations.
14. PG is intended for parking exclusively passenger motor vehicles of category M1 up to 3.5 tons without trailer, maximum height 2.0 m, width 2.2 m and maximum length 5.0 m. It is also possible to park bicycles and scooters in places intended for this (bike racks). Leaving bicycles and scooters in other places is prohibited.
15. Parking of CNG/LPG-powered vehicles and vehicles of category L (mopeds, motorcycles), N (trucks), O (trailers), S (work machines), T (tractors) and category R (other unclassified) in all of the PG area is prohibited.
16. The parking lot in PG is operated as unattended and unmanned. The Operator does not provide permanent supervision by local staff. The premises of PG are monitored by the city's camera and surveillance system.

17. In PG, it is prohibited to:
 - a) smoke and handle open flames,
 - b) put away and store objects of all kinds, especially objects made of flammable materials,
 - c) pump into vehicle tanks, carry out repairs, change oil and drain coolants,
 - d) enter and park motor vehicles with snow chains on the wheels, or with studded tires,
 - e) cover the Vehicle with a sheet and cover the number plates,
 - f) park a tow truck, trailer, caravan, etc.,
 - g) leave the engine running for extended periods of time, test the engine and honk,
 - h) park a vehicle with a leaky tank or other damage endangering PG operation, as well as parking of vehicles that are not in proper technical condition and vehicles that do not meet technical regulations,
 - i) park vehicles in traffic lanes, in front of emergency exits, at pedestrian crossings and in front of exits, due to the possible disruption of traffic,
 - j) for people to move on scooters, roller skates, skateboards or other means (e.g. go-karts),
 - k) for pedestrians to move along ramps between individual floors,
 - l) for public to enter the inaccessible areas,
 - m) damage the PG equipment (fire extinguishers, hydrants, lighting, doors, barriers, machine),
 - n) for animals to move freely.
 18. Vehicles that are placed in the PG must be in good technical condition and must be approved for use in traffic. The User is obliged to notify the Operator in advance about removal of license plates, e.g. for the purpose of re-registering the Vehicle. If, due to the condition or extent of damage to the Vehicle, it can be reasonably assumed that the owner wanted to get rid of it, the Vehicle will be dealt with in accordance with applicable legal regulations.
 19. PG opening hours and parking prices are posted on the notice board with the opening hours schedule and price list.
 20. Obligations of the Operator:
 - a) PG maintenance, especially cleaning, winter maintenance and roadworthiness and passability of roads through Technical Services of Čelákovice, a contribution organization,
 - b) posting of PG Rules of Operation and price list,
 - c) keeping the PG in working condition,
 - d) issuance of tax documents on the payment of the parking fee,
 - e) ensuring non-stop communication with the PG administrator, which is the Čelákovice Municipal Police,
 - f) supervising compliance with the Rules of Operation.
 21. In the event of a declaration of emergency or calamity, especially in winter, the Operator has the right to close the parking area for a period of time necessary for ensuring safety of the Users or removing an obstacle, and do so without providing any compensation to the User.
 22. The User is obliged to pay the price of the parking fee before leaving the PG, either through the automatic cash machine or using the mobile application. The User is obliged to leave the PG by their Vehicle within 15 minutes of paying the parking fee.
 23. The User is obliged to properly secure and lock the parked Vehicle.
 24. The User is obliged to treat the parking space and its equipment carefully and appropriately. Any damage caused by the User's behavior is covered by the User himself.
 25. Compliance with instructions from Operator and administrator employees is in the interest of every User.
 26. All persons are obliged to maintain cleanliness and order in all areas of the PG, to comply with the Rules of Operation in the area of fire protection and to respect vertical and horizontal traffic signs.
 27. In the event of a fire being detected, everyone is obliged to leave the PG area without undue delay and to press the fire alarm button if that has not been done before. The PG is equipped with portable fire extinguishers. An emergency exit designated as an escape route in case of fire is marked in the PG area.
 28. Gross violation of contractual terms by the User is grounds for immediate termination of the contractual relationship by the Operator.
 29. For any disputes and for lawsuits by the Operator against the User within the meaning of the Consumer Protection Act, the competent court is the court in which district the User's residence or place of permanent residence is located, in other cases the Regional Court in Prague has exclusive competence.
 30. The Rules of Operation of the PG are valid for all persons present and moving in the PG, making them obliged to follow.
- PG operator:** the city of Čelákovice, nám. S. Května 1/11, 250 88 Čelákovice, IČO: 00240117, VAT number: CZ00240117
- PG manager:** Čelákovice Municipal Police, Stankovského 1650 (entrance from Rybářská Street), 250 88 Čelákovice
- Technical support:** +420 731 136 156 (non stop)
You can find the Rules of Operation of PG and its full text at www.celakovice.cz.
The PG Rules of Operation are valid and effective from January 1, 2024.



PROVOZNÍ DOBA: 0–24 hod.
OPERATING HOURS: 0-24

CENÍK: 3:00–2:00 hod. jednorázově 20 Kč, 2:00–3:00 hod. jednorázově 100 Kč / KONTAKT: +420 731 136 156
PARKING FEE: 3:00 a.m.–2:00 a.m. CZK 20, 2:00 a.m.– 3:00 a.m. CZK 100 / CONTACT: +420 731 136 156